



COMUNE DI SAN CATALDO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

SETTORE 6 - AMBIENTE E TERRITORIO

ORIGINALE DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 336 DEL 30-07-2024

Oggetto:	Servizio di "manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico Comunale". Approvazione in linea tecnica ed amministrativa della Perizia di Variante, art. 120 comma 3 lett. b) D. Lgs. 36/2023. - CIG: Z843D715F1.
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VISTI:

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui D.Lgs. n. 267/2000;
- D. Lgs n° 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Lo Statuto comunale;
- Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

PREMESSO:

- **Che** con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 41 del 19.04.2024 è stato approvato il DUP per il triennio 2024/2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs 267/2000 – TUEL);

- **Che** con successiva Deliberazione n° 44 del 23/04/2024, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. Del D Lgs 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs n° 118/2011;

PRESO ATTO:

Comune di San Cataldo Settore 6 - Ambiente e Territorio - Determinazione n. 46 del 30-07-2024 - Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

- **Che** con Determina n° 1701 del 18/12/2023 è stato nominato D.E.C. il Geom. Baglio Daniele Silvio, mentre la funzione di R.U.P. è stata mantenuta dal Responsabile del Settore 6° - Arch. Luigi Lauricella;

- **Che** con la stessa Determina n° 1701 del 18/12/2023, è stato preso atto del Q.E. allegato al progetto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, assumendo l'impegno di spesa in quanto ad €. 20.000,00 al Capitolo 133342, recante "Oneri di urbanizzazione per interventi di manutenzione del verde pubblico" (prenotazione n° 7) e in quanto ad €. 9.000,00 al Capitolo 203320 recante "Oneri di urbanizzazione manutenzione straordinaria verde pubblico" prenotazione n° 8, entrambi dell'esercizio finanziario 2024 che qui di seguito si riporta:

IMPORTO DEI SERVIZI € 22.010,00

A dedurre in quanto non soggetti a ribasso:

Costo della mano d'opera

€ 22.010,00 x 47% = € 10.344,70

Oneri di sicurezza

€ 22.010,00 x 10% = € 2.201,00

Sommano € 12.545,70 a detrarre € 12.545,70

Resta l'importo soggetto a ribasso € 9.464,70

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:

- Per IVA 22% € 4.842,20

- Per imprevisti € 2.147,80

Sommano € 6.990,00 € 6.990,00

TOTALE COMPLESSIVO € 29.000,00

- **Che** sempre con la Determinazione Dirigenziale n° 1701/2023, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs n° 36/2023, a seguito di confronto di preventivi avviato tramite MEPA si è proceduto all'aggiudicazione, previo invito di n° 5 operatori economici del settore, alla ditta "GREEN&HOUSE S.r.l." degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale, avendo offerto un ribasso del 27,31% sull'importo a base d'asta e pertanto per un importo di aggiudicazione di €. 19.425,30, importo comprensivo di €. 2.201,00 per oneri di sicurezza ed €. 10.344,70 per costo della mano d'opera, oltre IVA al 22%. Il relativo contratto, redatto sotto forma di "lettera commerciale/contratto" ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs 36/2023, è stato repertoriato al n° 928 del 29/12/2023;

- **Che** con Determina Dirigenziale n° 1880 del 29/12/2023, è stato assunto l'impegno definitivo di spesa per l'importo complessivo di €. 29.000,00 in quanto ad €. 20.000,00 al Capitolo 133342, recante "Oneri di urbanizzazione per interventi di manutenzione verde pubblico" (prenotazione n° 7) e in quanto ad €. 9.000,00 al Capitolo 203320 recante "Oneri di urbanizzazione manutenzione straordinaria verde pubblico" (prenotazione n° 8),

entrambi dell'esercizio finanziario 2024. Con la stessa Determina si è proceduto alla presa d'atto del contratto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale, CIG. Z843D715F1;

CONSIDERATO:

-**Così** come accertato in corso d'opera dal D.E.C., per la risoluzione di circostanze impreviste e imprevedibili, volte soprattutto ad eliminare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, si è reso necessario ricorrere alla redazione di una Perizia di Variante, ai sensi del comma 3 lett. b) dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023;

-**Che** pertanto in data 24/07/2024 il D.E.C. ha redatto una Perizia di Variante nel rispetto delle condizioni e dei limiti dettati dall'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs n° 36/2023 il cui quadro economico risulta così rideterminato:

IMPORTO LAVORI	€.	24.211,00
A dedurre in quanto non soggetti a ribasso:		
Costo della mano d'opera		
€.		
24.211,00 x 47% = €.		
11.379,17		
Oneri di sicurezza		
€.		
24.211,00 x 10% = €		
<u>2.421,10</u>		
Sommano	€.	13.800,27
	a dedurre	<u>€.</u>
		13.800,27
Resta l'importo soggetto a ribasso	€.	10.410,73
A dedurre il ribasso d'asta su:		
€.		
10.410,73 – 27,31%= <u>€.</u>		
<u>2.843,17</u>		
Resta l'importo netto	€.	7.567,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:		
-	Per IVA 22%	€.
		4.700,92
-	Per lavori in economia	<u>€.</u>
		<u>2.931,25</u>
Sommano	€.	7.632,17
		<u>€.</u>
		<u>7.632,17</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€.	29.000,00

- **Che** come si evince dal superiore quadro economico e dagli elaborati di Perizia, l'importo totale dei lavori di che trattasi ammonta a complessive a €.

21.367,83 al netto del ribasso d'asta del 27,31% offerto dall'impresa aggiudicataria, di cui €.

2.421,10 ed €. 11.379,17 rispettivamente per oneri di sicurezza e costo della mano d'opera non soggetti a ribasso, per un totale di €. 1.942,53 per maggiori lavori rispetto all'importo iniziale, corrispondente ad una percentuale del 10,00%, quindi entro i limiti di cui all'art. 120 comma 3 lett. b) del D. Lgs 36/2023;

- **Che** la suddetta Perizia di Variante non comporta maggiore spesa rispetto a quanto inizialmente previsto e impegnato pari a €. 29.000,00 in quanto il maggiore importo trova copertura con l'utilizzo degli imprevisti e l'economia derivante dal ribasso d'asta;

- **Che** la Perizia di Variante è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Atto di Sottomissione.

-**Che** con Verbale di Approvazione e Validazione del Responsabile del Settore 6, in qualità di RUP, in data 25/07/2024 ha approvato e validato in linea tecnica la Perizia di Variante di che trattasi ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs 36/2023;

-**VERIFICATA** la congruità dell'importo indicato nella documentazione di Perizia di Variante;

VISTI gli elaborati facenti parte della Perizia di Variante:

- Relazione Tecnica;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Atto di Sottomissione.

-**RITENUTO** per le motivazioni di cui sopra, di dover provvedere all'approvazione della perizia di Variante e degli elaborati contabili, tecnico-amministrativi allegati allo stesso;

-**VISTA** la L.R. n° 12/2011 e ss.mm.ii.;

-**VISTO** il DPR 207/2010 per le parti attualmente in vigore;

-**RITENUTO**, quindi, di approvare in linea tecnica ed amministrativa la Perizia di Variante in questione;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI DARE ATTO** che la funzione di R.U.P. è assunta dall'Arch. Luigi Lauricella, nominato ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023;
3. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** in linea tecnica ed amministrativa, la Perizia di Variante del 24/07/2024, relativamente all'appalto dei servizi di "manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale" CIG. Z843D715F1, ai sensi dell'art. 120 comma 3 lett.b) del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei limiti dello stesso imposti, che determina maggiori lavori per €. 1.942,53 rispetto all'importo originario di contratto, corrispondente ad una percentuale in aumento del 10,00% dell'importo originario del contratto, e non comporta maggiori spese rispetto a quanto inizialmente e complessivamente previste nel quadro economico, ma solo una rimodulazione di quest'ultimo;
4. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** gli elaborati tecnici ed amministrativi della Perizia di Variante del 24/07/2024 di seguito in elenco:

- Relazione Tecnica;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Atto di Sottomissione.

Debitamente sottoscritti dal Direttore Esecuzione del Contratto, Geom. Baglio Daniele Silvio, e dall'Impresa "GREEN&HOUSE S.r.l.", legalmente rappresentata dal sig. Gelso Alessandro Giuseppe, senza apposizione di riserva alcuna, e vistati dal RUP. Arch. Luigi Lauricella;

5. **DI APPROVARE** il quadro tecnico ed economico come di seguito riportato:

IMPORTO DEL SERVIZIO	€.	24.211,00
A dedurre in quanto non soggetti a ribasso:		
Costo della mano d'opera		
€.		
24.211,00 x 47% =	€.	11.379,17
Oneri di sicurezza		
€.		
24.211,00 x 10% =	€	<u>2.421,10</u>
Sommano	€.	13.800,27
	A DEDURRE	<u>€.</u> 13.800,27
Resta l'importo soggetto a ribasso	€.	10.410,73
A dedurre il ribasso d'asta su: €.	10.410,73 – 27,31%=	<u>€.</u> 2.843,17

Resta l'importo netto €. 7.567,56

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:

-	Per IVA 22%	€. 4.700,92	
-	Per lavori in economia	<u>€. 2.931,25</u>	
	Sommano	€. 7.632,17	<u>€. 7.632,17</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€. 29.000,00	

6. DI DARE ATTO, che l'intervento di che trattasi, trova copertura finanziaria di spesa definitivo assunto con Determina Dirigenziale n° 1880 del 29/12/2023 in quanto ad €. 20.000,00 al Capitolo 133342, recante "Oneri di urbanizzazione per interventi di manutenzione verde pubblico" prenotazione n° 7 e in quanto ad €. 9.000,00 al Capitolo 203320 recante "Oneri di urbanizzazione manutenzione straordinaria verde pubblico" prenotazione n° 8, entrambi dell'esercizio finanziario 2024;

7. DI DARE ATTO, che la perizia non comporta modificazione dell'impegno di spesa e che, pertanto, il presente provvedimento non necessita del visto del Responsabile del Finanziario ed è immediatamente efficace;

8. DI DARRE ATTO ALTRESI':

- Che il presente provvedimento, in uno agli allegati ricompresi, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N° 33/2013, e **DI PUBBLICARE** la presente Determina nella sezione "Amministrazione Trasparente, sottoscrizione "Bandi di gara e Contratti" del sito istituzionale dell'ente;
- Dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 16 del D. Lgs n° 36/2023 e 6bis della L. n° 241/1990;
- Ai sensi di quanto previsto dal Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022/2024 – Sezione Prevenzione Rischi Corruzione, approvato con D.G.M. n° 23 del 07/03/2023, con l'adozione della presente determinazione si attesta la regolarità e la correttezza del procedimento, nonché la l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

Il Responsabile del Procedimento

Baglio Daniele Silvio

(Sottoscritto con firma elettronica)

Il Responsabile del Settore

Lauricella Luigi

(Sottoscritto con firma digitale)

